



**Gemeente
De Ronde Venen**



Nieuwsbrief gebiedsontwikkeling Mijdrecht – Waverveen editie 2, juli 2025

Welkom bij deze tweede nieuwsbrief over de ontwikkelingen in het gebied Waverveen-Mijdrecht. In de [eerste nieuwsbrief](#) hebben wij u geïnformeerd over de projecten in en rond Waverveen. Kort samengevat zijn dat het nieuwe bedrijventerrein De Bocht, met daarop mogelijk een hoogspanningsstation, onderzoek naar een locatie voor een zonneveld en aanpassingen van de N201 op diverse plekken. Ook ander relevant nieuws delen we hier. Zo kunt u in deze nieuwsbrief lezen over de aanleg van een waterinfiltratiesysteem in de Botshol en Waardassackerpolder.



Wij vinden het heel belangrijk om u op de hoogte te houden. Dat doen we met deze nieuwsbrief en via www.derondevenen.nl/ontwikkelingen. Daarnaast zitten we regelmatig aan tafel met de bewonerscommissie. De verslagen van die gesprekken vindt u ook op onze website.

Hoewel er achter de schermen hard wordt gewerkt, is niet over alle projecten nieuws te melden. Zorgvuldigheid gaat vóór snelheid, zeker bij complexe ingrepen aan de omgeving. Zoals u kunt zien in de [planning](#) duurt het nog tot eind 2031 voordat alles gereed is.

Voor de afzonderlijke projecten vinden regelmatig informatieavonden plaats. Bijvoorbeeld over de werkzaamheden aan de N201. We kondigen deze bijeenkomsten ook altijd aan op de gemeentepagina in De Groene Venen.

*Wethouder Anja Vijselaar
(Ruimtelijke ordening en gebiedsontwikkeling)*

Bewonerscommissie Waverveen

De Bewonerscommissie Waverveen komt op voor de belangen van de bewoners en voert maandelijks overleg met de wethouder en de projectleider. De bewonerscommissie is bereikbaar via de mail: Commissiewaverveen@gmail.com

Projecten N201

Op diverse plekken op de N201 neemt de provincie maatregelen om de doorstroming, veiligheid en bereikbaarheid te verbeteren. Op 16 juli hebben André van Schie, gedeputeerde provincie Utrecht, Anja Vijselaar, wethouder gemeente De Ronde Venen, Hans van den Akker, wethouder gemeente Stichtse Vecht, en Arjan van Rijn, bestuurder Waterschap Amstel, Gooi en Vecht, het officiële startsein voor het programma Toekomst N201. Zij onthulden het bouwboard dat symbool staat voor de maatregelen die de komende jaren worden genomen om de weg veiliger, leefbaarder en beter bereikbaar te maken.



Op- en afritten A2

Het eerste project in het kader van dat programma was de aanpak van de op- en afritten van de A2. De werkzaamheden zijn al inmiddels volgens planning afgerond. De verkeershinder is tijdens de uitvoering zoveel mogelijk beperkt.



Strekking van de bocht nabij Mijdrecht

Op 8 juli heeft Gedeputeerde Staten (GS) een aangepast voorstel aan Provinciale Staten (PS) gedaan voor de strekking van de bocht. In dat nieuwe voorstel is sprake van 2 aansluitingen op de omgelegde N201. Ook Waverveen krijgt een goede aansluiting op het nieuwe tracé bij de westelijke rotonde, vlakbij het Shellstation. Dit is een wijziging op het eerdere voorstel aan PS, mede ingegeven door de inspraak van de Bewonerscommissie Waverveen en de ondernemersvereniging VIB in PS.

De aansluiting van het Waverveensepad op voornoemde rotonde zal, net als de kruising Hofland – 'oude' N201, worden gemaakt door de gemeente. PS behandelen het nieuwe voorstel op 8 oktober 2025. Ervan uitgaande dat PS instemt met dat voorstel kunnen, na het doorlopen van de benodigde procedures, de werkzaamheden in 2028 beginnen. Naar verwachting is in 2031 de omlegging van de N201 gereed.



Kruising N212 – N201

In september vinden werkzaamheden plaats aan de kruising N201-N212-Hoofdweg:



- De snelheid gaat omlaag naar 60 kilometer per uur.
- Er komt een plateau in de N201 om de snelheidsverlaging te ondersteunen.
- De fietsoversteek wordt verbreed.

De uitvoering is van donderdag 18 september 18:00 uur tot maandag 22 september 6.00 uur.

Bij slecht weer worden de werkzaamheden uitgesteld naar donderdag 25 september 20.00 uur tot maandag 29 september 6.00 uur.

Volg de werkzaamheden aan de N201 via de BouwApp

Wilt u op de hoogte blijven van deze en andere werkzaamheden aan de N201? Download de gratis BouwApp en zoek op "Toekomst N201 Vinkeveen-Vreeland". U ontvangt dan automatisch updates over de planning of eventuele wijzigingen.

Aanleg waterinfiltratiesysteem (WIS) van start in polders Botshol en Waardassacker



In de Waardassackerpolder en polder Botshol werken boeren, gemeenten en waterschap samen aan een toekomstbestendig landschap. Als eerste tastbare resultaat van deze samenwerking startte donderdag 22 mei de aanleg van een waterinfiltratiesysteem. Gedeputeerde Mirjam Sterk van de provincie Utrecht en Arjan van Rijn bestuurder van waterschap AGV gaven hiervoor het startsein. U leest er [hier](#) meer over.

Bedrijventerrein De Bocht

De gemeenteraad heeft in maart 2025 het Ruimtelijk kader en de Grondexploitatie voor het bedrijventerrein de Bocht vastgesteld. Hiermee is een belangrijke stap gezet naar de komst van het bedrijventerrein. In het [Ruimtelijk kader voor het bedrijventerrein](#) zijn op hoofdlijnen de contouren voor de beoogde ontwikkeling vastgelegd. De komende periode wordt in

samenspraak met de bewonerscommissie Waverveen verdere invulling gegeven aan onder andere groenstroken aan de randen van het bedrijventerrein.

Planning

Medio 2025 wordt een bureau geselecteerd dat de stukken gaat vervaardigen voor de te doorlopen RO procedure. De huidige agrarische bestemming moet immers worden omgezet naar een bestemming die het mogelijk maakt dat bedrijven zich hier kunnen vestigen. In het eerste of tweede kwartaal van 2026 start de planologische procedure om de bestemming van het bedrijventerrein te wijzigen. In 2026 worden vooruitlopend op de wijziging van de bestemming de eerste kavels aan de zuidzijde van het bedrijventerrein verkocht. Deze kavels worden ontsloten vanaf de huidige N201. De uitgifte van bedrijfskavels ten noorden van de verlegde N201 volgt op een later moment.

Hoogspanningsstation

In samenspraak met Stedin en de bewonerscommissie Waverveen is de locatie van het hoogspanningsstation op het bedrijventerrein bepaald. Samen met Stedin wordt gekeken of het mogelijk is de realisatie van het hoogspanningsstation te versnellen.



Zonneveld Waverveen



Statkraft heeft voor zonneveld Waverveen een aanvraag vooroverleg (concept-vergunningaanvraag) gedaan. De gemeente heeft om aanvullende informatie gevraagd en wacht nu op antwoord. Na ontvangst van de aanvullende informatie geeft de gemeente een advies vooroverleg. Eventueel doet Statkraft daarna een vergunningaanvraag. Vergunningaanvragen worden gepubliceerd in De Groene Venen en via www.officielebekendmakingen.nl.

Een eventuele ontwerpbeschikking wordt 4 weken ter inzage gelegd. Dit wordt op dezelfde wijze bekend gemaakt. In de zomerperiode van 19 juli tot 31 augustus zijn er geen terinzageleggingen.

Inloopavond woningbouwontwikkeling Cliffordweg 7 Waverveen

Op dinsdagavond 15 juli heeft de initiatiefnemer Aalberts Ontwikkeling B.V. plannen laten zien voor woningbouw op Cliffordweg 7 in de hervormde kerk. Het plan bestaat uit 22 eengezinswoningen. Er komen rij, hoek- en rug-aan-rug woningen. Tijdens de inloopavond hadden de omwonenden de mogelijkheid om vragen te stellen en opmerkingen/suggesties te delen. De inloopavond was druk bezocht en veel inwoners uit en rondom Waverveen kwamen de plannen bekijken.



Voorafgaand aan de inloopavond, op donderdagavond 10 juli, had de initiatiefnemer het plan ook al gepresenteerd aan een aantal leden van de bewonerscommissie Waverveen. De initiatiefnemer zal het plan verder uitwerken in een Ruimtelijk Kader. Naar verwachting wordt het Ruimtelijk Kader eind 2025 ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Wat staat erop de planning?



We houden alle belanghebbenden betrokken bij de ontwikkelingen. Als er nieuws is of als we een informatiebijeenkomst organiseren laten wij dit weten via deze nieuwsbrief, de gemeentepagina in de Groene Venen, facebook en onze [website](#).

Meer informatie

Heeft u vragen over de gebiedsontwikkeling, dan kunt u contact opnemen met gebiedsregisseur Martin Visser, via T. 06 13602506 of E. m.visser@derondevenen.nl



[Bekendmakingen](#)



[Werkzaamheden](#)



[Meldingen doen](#)



[Vacatures](#)

Volg ons



[Afmelden nieuwsbrief](#) | [Voorkeuren aanpassen](#)

© 2025 Gemeente De Ronde Venen